



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torre Vieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **RESTPA**
 Tipo inmueble: Local Hostelería
 Operación: Venta
 Precio: **120.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Torre Vieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3185
 Zona: PLAYA DEL ACEQUION

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 70 Aire acondicionado: centralizado Estancias: 3
 Aseos: 2

Descripción:

RESTAURANTE EN TORREVIEJA EN EL AREA DE LA PLAYA DEL ACEQUION.

Bonito restaurante localizado en plena Playa del Acequion (a solo 100 metros de la playa), con licencia y permisos. El local tiene un area de 70 m2 con dos accesos al interior. Local climatizado con una amplia barra, cocina equipada, 2 baños, una zona de almacenamiento con un baño y patio.

Tiene terraza comunitaria (no se paga nada por el uso) con capacidad para 11 mesas (44 comensales).

Los gastos comunitarios ascienden a 100€ anuales y el IBI (SUMA) es de 285€ anuales.

Aproveche esta ocasión!! El precio inicial era de 149.900€ y el propietario ha aceptado una bajada de precio siendo el precio actual de 120.000€.