



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torre Vieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **CQGOLF**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **448.995 €**
 Estado: Nuevo



Población: Torre Vieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03170
 Zona: CIUDAD QUESADA



M² construidos: 126	Metros de parcela: 400	Garajes: 1
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: 2018
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Chalet de diseño Moderno de reciente Construcción 2018, situado en zona Residencial tranquila, a menos de 3 km del Campo de Golf de La Marquesa. De 3 dormitorios 2 baños con piscina privada climatizada y estacionamiento fuera de la carretera ha sido cuidadosamente diseñada con acceso para sillas de ruedas tanto en el exterior como en el interior en la planta baja y está muy bien presentada.

En la planta baja, la propiedad consta de un salón / comedor amplio, amplio y luminoso con varias puertas de patio, dos de las cuales dan a la hermosa terraza y al área de la piscina, una cocina bien diseñada que incluye placa de inducción y un congelador de refrigerador de ahorro de energía Food Showcase , una habitación doble y un cuarto de servicio / trastero. En la planta superior hay un rellano, dos habitaciones dobles y un baño familiar. Ambas habitaciones y el rellano tienen acceso independiente a una gran terraza con instalaciones de comedor al aire libre con suministros de agua y electricidad y armarios.

El jardín ofrece un camino de entrada con toldo retráctil para estacionamiento fuera de la carretera con sombra, cocina al aire libre / área de barbacoa y varias áreas de descanso. Hay una amplia zona de estar / comedor elevada con vistas a la piscina climatizada y un área separada para relajarse junto a la piscina.

Hay una amplia variedad de extras incluidos, como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en el salón y en ambos baños, ventanas y puertas de UPVC, sistema de ventilación para reducir la humedad, sistema de filtro de agua, paneles solares para agua caliente y electricidad con batería de respaldo. si es necesario, duchas, mosquiteros en todas partes, armarios empotrados con frente de espejo y revestidos, ventiladores de techo, persianas eléctricas, sistema de alarma que cubre tanto el jardín como la propiedad.

La propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila pero extremadamente popular de Rojales, cerca del prestigioso campo de golf La Marquesa. Cerca hay varios pueblos como Benijofar y Ciudad Quesada con amplias tiendas, bares y restaurantes, un parque acuático, un hotel spa de cuatro estrellas, mini golf y bolera. Las hermosas playas de bandera azul en Guardmar del Segura están a solo diez minutos en coche y el impresionante complejo comercial y de ocio Zenia Boulevard está a solo veinticinco minutos. Hay buenas conexiones de autopista cerca. Alicante y los nuevos aeropuertos de Corvera están a solo 40 y 55 minutos respectivamente.

Características

- Aire acondicionado
- Ventiladores de techo
- Armarios empotrados
- Calefacción por suelo
- Totalmente amueblado
- Mosquiteras incorporadas
- Sistema de seguridad
- Paneles solares (7,5) Kw.
- Sistema de ventilación para todas las habitaciones.
- Almacenamiento
- Dos cocinas al aire libre
- Terraza
- Lavadero
- A poca distancia de la escuela noruega.
- A poca distancia de bares
- A poca distancia de restaurantes
- A poca distancia de tiendas

Características

- Año de Construcción 2018
- Plantas 2
- Balcones 2
- Sup. de Terrazas 80
- Distancia al Hospital 10
- Distancia Aeropuerto 20
