



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torre Vieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **MAR AZUL DELUXE**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **420.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Torre Vieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3185
 Zona: MAR AZUL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 130 **M² terraza:** 50 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Orientación:** sureste **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Estamos muy orgullosos de presentar esta casa adosada en primera línea donde puede sentarse en la terraza y casi mojarse los pies en el mar.

La propiedad se encuentra en la urbanización Mar Azul justo al sur de Torrevieja. La vista es completamente inmejorable con una ubicación que es extremadamente difícil de superar. En 2013, la propiedad fue completamente renovada, incluyendo agua, electricidad y alcantarillado. Alta calidad de trabajo realizado y materiales. Los 128m² de la propiedad (superficie habitable) se compone de 3 dormitorios y 2 baños en 2 niveles. Incluso hay una terraza privada con sol garantizado todo el día, vidrio esmerilado para reducir la transparencia que es mínima.

Esto en total 50m² con un espacio de almacenamiento de 10m² donde los aires acondicionados se sientan protegidos del viento y la arena. Bajo la propiedad, un garaje de 50m² donde se puede aparcar fácilmente dos coches, también hay una ducha con lavabo.

La planta principal está equipada con una gran cocina abierta equipada con utensilios de cocina de alta calidad. Salón /comedor con salida directa a la gran terraza. Amplio baño con lavadora. En la planta superior, el dormitorio principal se coloca con una suite. Todas las habitaciones tienen A / C. 2 ventanas de vidrio con mosquiteros instalados.

Todas las persianas son eléctricas.

Sistema de ventilación con control de humedad con suministro de aire en todas las habitaciones.

La propiedad se vende totalmente equipada y amueblada. Esta joya debe ser experimentada en el lugar, ya que es difícil reproducir la sensación encantadora y la armonía que trae la casa.
