



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **VILLA MARTIN DELUXE**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.260.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: VILLAMARTIN

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 500  
**Dormitorios:** 9  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 1060  
**Orientación:** sur

**Garajes:** 4  
**Baños:** 5

---

**Descripción:**

Villa de lujo de en Villamartín.

La superficie habitable de la casa es de 500 m<sup>2</sup> y 1053 m<sup>2</sup> de parcela con piscina privada.

Propiedad tiene 9 habitaciones y 5 baños.

Las instalaciones incluyen automatización, persianas eléctricas, alarma, aire acondicionado, gasóleo de calefacción, garaje cerrado para 2 coches y 4 plazas de garaje abierto.

La Villa se divide en tres plantas : la planta de abajo con sala de proyección de películas, habitaciones, bodega para vinos, gimnasio, barra con discoteca y piscina.

La primera planta salón, cocina , grane terraza mirando a piscina, dormitorio y baño.

Planta de arriba habitaciones , terrazas con vistas al mar , baños.

Está muy cerca del campo de golf, cerca de todos los servicios a 2 min de la Zenia Boulevard y la playa la de la Zenia en coche. Orientación Sur. Vistas al mar desde las terrazas.

---