



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **VILLAMARTRE**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **470.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03189  
 Zona: VILLAMARTIN



**M<sup>2</sup> construidos:** 207  
**M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Orientación:** suroeste

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 3

**Metros de parcela:** 190  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Maravilloso chalet estilo mediterráneo en la exclusiva zona de Villamartin en Orihuela Costa. Esta propiedad cuenta con un total de 4 dormitorios y 3 baños, ideales para familias que buscan disfrutar de un espacio amplio y luminoso.

La vivienda cuenta con una parcela de 190 m<sup>2</sup> y con 210 m<sup>2</sup> de construcción de casa, con una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup> para disfrutar del clima cálido y las impresionantes vistas de sol, gracias a su orientación suroeste.

Este chalet cuenta con aire acondicionado split y calefacción mediante bombas de calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año.

Cocina, amueblada y equipada.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante. Además del jardín que envuelve la casa, los residentes podrán disfrutar de la piscina comunitaria, un verdadero oasis en los cálidos días de verano. La vivienda también cuenta con una zona de barbacoa perfecta para reuniones familiares y pequeñas celebraciones con amigos, así como una ducha exterior que añade un toque práctico para esos días de sol.

Esta propiedad cuenta con doble acristalamiento en ventanas y una puerta de seguridad. El chalet está ubicado en un terreno cerrado, proporcionándole privacidad y seguridad. También incluye trastero y lavandería.

Situado en una zona con buenas comunicaciones, conectando con sus hermosas playas, tiendas y restaurantes. Acceso a la Autovía para disfrutar también de la vecina Costa Murciana, así como los principales aeropuertos.

---