



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **4197**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.490.000 €**  
 Estado:



Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: La Veleta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 728  
**Baños:** 6

**Metros de parcela:** 700

**Dormitorios:** 6

### Descripción:

Descubre esta espectacular villa independiente en venta en La Veleta, Torre Vieja (Costa Blanca Sur), una de las zonas más exclusivas y demandadas por compradores internacionales que buscan una vivienda de lujo cerca del mar en España. Construida sobre una parcela de 700 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece más de 700 m<sup>2</sup> de superficie construida, distribuidos en varias plantas y con acabados de la más alta calidad. Su arquitectura mediterránea, con techos de teja, vigas de madera y amplias terrazas, refleja el encanto tradicional de la Costa Blanca combinado con el confort moderno. En la planta principal, la villa cuenta con un espacioso salón con chimenea, zonas de estar y comedor, una elegante sala de música y una cocina totalmente equipada con muebles de madera maciza y encimeras de granito. El interior destaca por su luminosidad, suelos de cerámica artesanal y detalles en hierro forjado. La planta superior alberga dormitorios amplios y luminosos, entre ellos una suite principal con baño privado y terraza. En la buhardilla encontramos un espacio versátil, ideal como despacho o sala de ocio. En el exterior, esta villa en venta en Torre Vieja con piscina privada dispone de un precioso jardín mediterráneo con zona chill-out, barbacoa y horno de leña, perfectos para disfrutar del estilo de vida al aire libre durante todo el año. El sótano ofrece un garaje con capacidad para varios vehículos, trastero y sala de máquinas. La urbanización La Veleta es conocida por su ambiente tranquilo y su excelente ubicación, a tan solo unos minutos a pie del mar y de las playas más bonitas de Torre Vieja, con todos los servicios a su alrededor: restaurantes, supermercados, centros médicos y colegios internacionales. Esta es una propiedad ideal para quienes buscan comprar una villa de lujo en la Costa Blanca, ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión exclusiva en España.