



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torre Vieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **4199RV**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **187.900 €**
 Estado:



Población: Torre Vieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 0
 Zona: La Mata

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 45 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Descripción:

A tan solo 200 metros de la playa de La Mata, en Torre Vieja, se encuentra este precioso apartamento en venta, completamente reformado con materiales de alta calidad y un diseño moderno y funcional. La vivienda, situada en la urbanización Viñamar V, cuenta con 1 dormitorio, 1 baño, una superficie interior de 45 m² y una amplia terraza de 12 m² orientada al sur, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. La terraza dispone de toldos, creando un espacio perfecto para relajarse al aire libre con privacidad y confort. Este apartamento se vende totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos, aire acondicionado y sistema de alarma, listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. Incluye además una plaza de garaje privada, un valor añadido muy apreciado en esta zona costera de alta demanda. Ubicado dentro de una urbanización cerrada con piscina comunitaria y zonas comunes cuidadas, ofrece seguridad, tranquilidad y un entorno perfecto tanto para residencia habitual como para vacaciones. En los alrededores se encuentran todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, farmacias, transporte público y zonas de ocio. Gracias a su excelente ubicación junto al mar, su equipamiento completo y su alto potencial de inversión, esta propiedad representa una magnífica oportunidad para comprar un apartamento en La Mata, Torre Vieja, ideal tanto como vivienda permanente como inversión en alquiler vacacional o de larga estancia.