



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **STS-5399**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **163.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 4  
 Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03185  
 Zona: playa de los naufragos



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 95	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sureste
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1981	

---

**Descripción:**

¡Vive junto al mar en Torre Vieja! Apartamento de 3 dormitorios a solo 250 metros de las playas de Los Náufragos y Acequión, una ubicación privilegiada ideal tanto para vivir como para invertir. Por 163.000 €, esta vivienda de aproximadamente 95 m<sup>2</sup>, construida en 1981 y bien conservada, combina amplitud, comodidad y estilo mediterráneo.

3 dormitorios luminosos  
2 baños completos  
Salón-comedor amplio  
Terraza privada de 10 m<sup>2</sup>  
Cocina independiente moderna  
Lavadero funcional  
Aire acondicionado en 2 habitaciones  
Orientación sureste  
Garaje opcional: 18.000 €

Ubicada en una zona con todos los servicios a mano (supermercados, restaurantes, comercios), y a solo 10 minutos del Puerto Deportivo. El aeropuerto de Alicante está a 40 minutos.

IBI: 211 €  
Comunidad: 124,76 €/trimestral

Con más de 300 días de sol al año y cercanía a parajes naturales únicos, esta propiedad ofrece calidad de vida y una excelente oportunidad en la Costa Blanca.

---