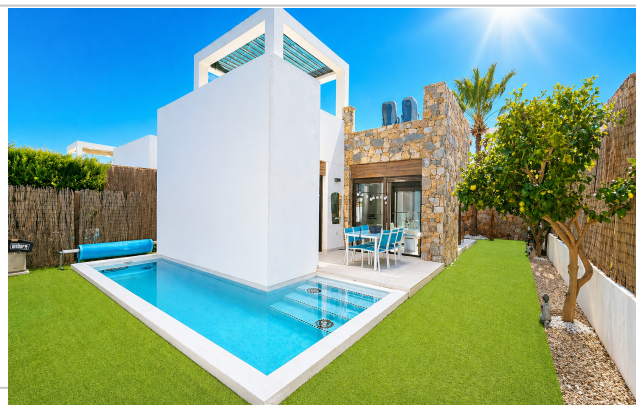




Referencia: **STS-5410**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **299.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: Lomas de Cabo Roig

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 80 **Metros de parcela:** 223 **M² terraza:** 62

Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Antigüedad: 2016

Descripción:

Chalet independiente con piscina privada en Lomas de Cabo Roig, una oportunidad que combina comodidad, privacidad y ese estilo de vida mediterráneo que siempre cumple lo que promete. Ideal tanto para vivir todo el año como para escapadas donde el tiempo parece detenerse.

En el corazón de una parcela de 223 m², esta vivienda seminueva ofrece equilibrio entre interior acogedor y exteriores pensados para disfrutarse sin prisa:

80 m² construidos

2 dormitorios con armarios empotrados

2 baños completos, uno en suite

Salón-comedor amplio y muy luminoso

Cocina francesa integrada, moderna y práctica

Parcela de 223 m² con 123 m² de jardín

Piscina privada climatizada de 19 m²

Solárium de 62 m² con vistas despejadas

Dos terrazas y zonas verdes

Vivienda totalmente amueblada

Ubicado en una zona tranquila pero bien conectada, cerca de servicios, playas y campos de golf, este chalet no solo es una propiedad es una inversión inteligente con alma de hogar.
