



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **STS-5416**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **159.990 €**  
 Estado: **Buen estado**



Población: **Torre Vieja**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **03185**  
 Zona: **Playa del Acequión**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 70	<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1991		

---

**Descripción:**

Ático luminoso con terraza acristalada y piscina a solo 250 metros de la Playa del Acequión

Descubre este acogedor ático en Torrevieja Playa del Acequión, una vivienda ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de tus vacaciones junto al mar. Sus 70 m<sup>2</sup>, orientación sureste y terraza acristalada de 8 m<sup>2</sup> ofrecen espacios cómodos, luminosos y perfectos para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año.

En buen estado y completamente amueblado, este ático destaca por su excelente ubicación, rodeado de bares, restaurantes, supermercados, farmacias, parques y centros comerciales, con todos los servicios al alcance. Además, cuenta con piscina comunitaria y garaje, aportando comodidad y calidad de vida.

70 m<sup>2</sup> construidos

2 dormitorios

1 baño

Cocina independiente

Terraza acristalada de 8 m<sup>2</sup>

Piscina comunitaria

Garaje

Orientación sureste

A 250 metros del mar

IBI: 270 €

COMUNIDAD: 310 € ANUALES

El Aeropuerto de Alicante se encuentra aproximadamente a 45 minutos en coche, facilitando las conexiones nacionales e internacionales.

Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita antes de que se venda.

---