



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **STS-5409**  
 Tipo inmueble: Estudio  
 Operación: Venta  
 Precio: **99.500 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03182  
 Zona: Playa de Los Locos-Curva del Palangre

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 41  
**Baños:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 13  
**Antigüedad:** 1995

**Terraza(s):** 1

---

## Descripción:

Descubre este estudio de 41 m<sup>2</sup>, una oportunidad estratégica a solo 250 metros del mar . Construido en 1995 y en buen estado, ofrece un espacio funcional y bien aprovechado, ideal como inversión, segunda residencia o escapada junto a la playa.

La cocina abierta aporta amplitud visual y fluidez, mientras que la terraza acristalada de 13 m<sup>2</sup> añade un valor diferencial: un espacio extra perfecto como zona de descanso, comedor o área polivalente durante todo el año .

### Características principales

41 m<sup>2</sup> construidos

1 baño

Cocina abierta

Terraza acristalada de 13 m<sup>2</sup>

Orientación sureste

Piscina comunitaria

A 250 metros del mar

Rodeado de bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales y parques, tendrás todos los servicios a pocos pasos. El aeropuerto de Alicante está aproximadamente a 45 km, facilitando excelentes conexiones .

Contáctanos hoy y agenda tu visita. Tu espacio en la costa te espera.

---