



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torrevieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torrejarealestate.com

Referencia: **4221RV**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **245.000 €**
Estado:



Población: Torrevieja
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Rocio del mar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 56 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Descripción:

Exclusivo **ático en esquina** en Punta Prima (Rocío del Mar), a solo **200 metros del mar** y a un paso de todos los servicios. Gracias a su orientación suroeste, recibe sol todo el día y ofrece **vistas panorámicas al mar** desde su terraza cubierta de 11 m².

La propiedad, de 56 m² construidos, consta de 1 dormitorio y 1 baño. Ha sido **reformada íntegramente** con calidades de alto nivel: aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y cocina equipada. Incluye **plaza de parking subterráneo** y piscina comunitaria. Se vende parcialmente amueblada.

Ubicación y distancias: Situado en la Costa Blanca (Torrevieja / Orihuela Costa), este inmueble destaca por su excelente conectividad a través de la N-332 y la AP-7. Se encuentra a **40 minutos del Aeropuerto de Alicante (ALC)** y a 10 minutos de los principales campos de golf. Una oportunidad clave para inversión inmobiliaria o segunda residencia.