



Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torrevieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **4230RV**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **179.000 €**
Estado:



Población: Torrevieja
Provincia: Alicante
Cod. postal: 00000
Zona: Torrevieja

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 90 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Excelente oportunidad de inversión a solo 100 metros del mar. Este amplio apartamento de 90 m² se ubica en la segunda y última planta de un edificio sin ascensor. Al carecer de zonas comunes, piscina y garaje, la propiedad destaca por mantener costes de mantenimiento mínimos, al no pagar gastos de comunidad.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una cocina americana conectada a una terraza con vistas laterales al mar. Aunque no dispone de plaza de garaje, su ubicación elimina la dependencia del vehículo: se puede ir andando a la playa, al centro urbano, a comercios y a servicios clave.

Situado en una zona consolidada y demandada de la Costa Blanca, dispone de una rápida conexión con el Aeropuerto de Alicante-Elche (a 40 minutos en coche). Una opción pragmática, óptima como segunda residencia o para alquiler vacacional dada su alta proximidad a la costa.